

Ferienhaus Ankerplatz

Allgemein

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Aus Sicherheitsgründen bitten wir Sie beim Verlassen des Hauses die Fenster und Türen zu schließen, sowie die elektrischen Geräte auszuschalten. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Hausordnung einhalten. Wir bitten Sie, nicht mit Straßenschuhen in der Wohnung zu laufen. Bitte achten Sie darauf, dass Ihre Kinder oder Ihr Hund die Hühner und die Pferde nicht jagen.

Anreise

Bitte teilen Sie uns eventuelle Mängel an und in dem Ferienhaus (Beschädigung o. Beschmutzung), auch in Ihrem eigenem Interesse, unverzüglich am Anreisetag mit.

Abreise

Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste, das Ferienhaus bis spätestens 10:00 Uhr freizugeben. Wir bitten Sie den Geschirrspüler ausgeräumt zu übergeben. Lassen Sie bitte keine angebrochenen Lebensmittel (z.B. Kaffee, Ketchup, Gewürze etc.) zurück. Sie tun unserer Reinigungskraft einen großen Gefallen, wenn Sie die Betten abziehen. Bitte legen Sie die Schlüssel wieder zurück in die Schlüsselbox.

Bad

Es dürfen in der Dusche und Toilette keine Hygieneprodukte, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o.ä. entsorgt werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann. Bitte nutzen Sie die bereit gestellten Mülltonnen.

Besucher

Das Empfangen von Besuchern ist nur mit Erlaubnis des Vermieters möglich. Größere Feiern und Filmaufnahmen sind nicht gestattet. Das waschen fremder Wäsche, z.B. von Ihren Gästen, ist untersagt.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den entstandenen Schaden während Ihres Aufenthalts mitteilen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten. Wir als Vermieter haften nicht für Wertgegenstände der Gäste. Für Schäden an Autos, Fahrrädern und Sachen auf unserem Grundstück bzw. in der Wohnung übernehmen wir ebenfalls keine Haftung. Bitten achten Sie darauf, dass Sie mit Ihren Koffern und Taschen nicht gegen die Lehmputzwände kommen. Öffnen Sie am Tage nur die Fenster, die einen Mückenschutzrahmen haben. Wir bitten Sie, keine Mücken und Fliegen an den Wänden zu zerdrücken.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nach Absprache mit uns als Vermieter erlaubt. Ein lieber Hund kann gerne alleine in dem Haus bleiben. Der Hund darf die Sofas und Betten nicht benutzen.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass wir das Ferienhaus ohne Wissen des Gastes betreten müssen. In berechtigten Notsituationen (z.B. offene Fenster bei Regen und Sturm oder Brand) können wir als Vermieter das Ferienhaus zur weiteren Schadensvermeidung betreten.

Haftung

Für das Abhandenkommen oder Beschädigungen auf dem Grundstück abgestellter oder rangierenden Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht. Da der Darß Trinkwassereinzugsgebiert ist, ist jegliche Versorgung von Kraftfahrzeugen mit Betriebs- und Schmierstoffen, sowie die Autowäsche mit Wasser aus dem Gartenschlauch untersagt.

Anreise

Bitte teilen Sie uns eventuelle Mängel an und in dem Ferienhaus (Beschädigung o. Beschmutzung), auch in Ihrem eigenem Interesse, unverzüglich am Anreisetag mit.

Kamin/Grill

Es darf nur einwandfreies Kaminholz verwendet werden, das Verbrennen von gesammelten Holz und Altpapier ist untersagt! Das Entzünden von offenen Feuern/Lagerfeuern ist untersagt. Die Sitzpolster für die Gartenmöbel nehmen Sie bitte über Nacht und bei Regenwetter mit in das Haus.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen bitte im sauberen Zustand. Räumen Sie die Spülmaschine bitte vor Ihrer Abreise aus.

Müllentsorgung

Der Abfall wird getrennt nach Restmüll, Papier und Verpackung. Entsprechende Behältnisse befinden sich vor und im Fahrradschuppen. Im Korb können Sie ihre Flaschen und Gläser stellen. Der gelbe Sack ist für Produkte aus Plastik mit dem "grünen Punkt" vorgesehen.

Nebenkosten

Wasser, Strom, Heizung und Müll sind im Mietpreis enthalten. Diese Kosten sind für einen Normalverbrauch berechnet. Sollte der Verbrauch überdurchschnittlich hoch liegen, behält der Vermieter sich eine Nachbelastung vor.

Raucher

Das Rauchen ist wegen Rücksichtnahme der nachfolgenden Gäste und wegen der erhöhten Brandgefahr unseres Schilfdaches in dem gesamten Haus nicht gestattet. Verlassen Sie zum Rauchen das Haus. Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in der Mülltonne.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Sollte Ihnen der Haustürschlüssel verloren gehen, müssen wir Ihnen leider die Wiederbeschaffungskosten inkl. Zylinderwechsel berechnen. Wenn Sie abreisen, legen Sie die Schlüssel bitte wieder in die Schlüsselbox.

Wärmekabine

Bitte legen Sie bei Benutzung der Wärmekabine immer ein Handtuch auf das Holz.